

Conseil Communautaire du	31 mars 2017
--------------------------	--------------

à	16h00
---	-------

N°ordre	17
N° identifiant	2017-0222

Titre	27 - Autres immobilisations financières - Budget Principal - Avances remboursables à la Société d'Equipement du Poitou de 5 000 000,00 € pour 2017 - ZAC de la Gibauderie
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rapporteur(s)	Michel FRANCOIS
Date de la convocation	10/03/2017

Président de séance	Monsieur Alain CLAEYS
Secrétaire(s) de séance	M. BLANCHARD F. et M. ROBLOT

PJ.	Convention
-----	------------

Membres en exercice	91	
Quorum		

Présents	77	<p>M. Alain CLAEYS - Président</p> <p>M. Claude EIDELSTEIN - M. Francis CHALARD - M. Guy ANDRAULT - M. El Mustapha BELGSIR - M. Michel BERTHIER - M. Jean-Claude BOUTET - Mme Christine BURGERES - M. Jean-Louis CHARDONNEAU - M. Dominique CLEMENT - M. Bernard CORNU - M. Patrick CORONAS - M. Michel FRANCOIS - Mme Anne GERARD - M. René GIBAUT - Mme Pascale GUITTET - M. Gérard HERBERT - M. Daniel HOFNUNG - Mme Florence JARDIN - M. Laurent LUCAUD - M. Jérôme NEVEUX - Mme Joëlle PELTIER - M. Fredy POIRIER - Mme Eliane ROUSSEAU - Mme Corine SAUVAGE - M. Gérard SOL - M. Alain TANGUY - M. Aurélien TRICOT Membres du bureau</p> <p>M. Jacques ARFEUILLERE - M. François BLANCHARD - M. Gérald BLANCHARD - Mme Nicole BORDES - M. Patrick BOUFFARD - Mme Coralie BREUILLE - M. Dominique BROCAS - M. Christophe CHAPPET - M. Jacky CHAUVIN - M. Jean-Marie COMPTE - Mme Jacqueline DAIGRE - Mme Stéphanie DELHUMEAU-DIDELOT - M. Gérard DELIS - Mme Catherine FORESTIER - M. Claude FOUCHER - M. Hervé GARCIA - Mme Nelly GARDA-FLIP - Mme Jacqueline GAUBERT - Mme Diane GUERINEAU - M. Abderrazak HALLOUMI - M. Yves JEAN - M. Jean-François JOLIVET - M. Olivier KIRCH - M. Serge LEBOND - Mme Véronique LEY - M. Claude LITT - M. Maguy LUMINEAU - M. Jean-Luc MAERTEN - Mme Nicole MERLE - Mme Francette MORCEAU - M. Bernard PERRIN - Mme Patricia PERSICO - M. Bernard PETERLONGO - M. Christian PETIT - Mme Marie-Thérèse PINTUREAU - M. Sylvain POTHIER-LEROUX - Mme Nathalie RIMBAULT-HERIGAULT - M. Edouard ROBLOT - Mme Véronique ROCHAIS CHEMINEE - M. Christian ROUX - Mme Cécile RUY-CARPENTIER - Mme Christine SARRAZIN-BAUDOIX - M. Michel SAUMONNEAU - M. Daniel SIRAUT - Mme Laurence VALLOIS-ROUET - Mme Christiane FRAYSSE - Mme Peggy TOMASINI les conseillers communautaires</p> <p>M. Pascal ABADIE le conseiller communautaire suppléant</p>
----------	----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Absents	9	<p>M. Philippe BROTTIER - M. Gilles MORISSEAU Membres du bureau</p> <p>M. Daniel AMILIEU - Mme Martine BATAILLE - M. Joël BIZARD - M. Jean-Hubert BRACHET - M. Philippe PALISSE - M. Paul PUCHAUD - M. Alain VERDIN les conseillers communautaires</p>
---------	---	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Mandats	5	<u>Mandants</u> Monsieur BLUSSEAU Jean-Daniel Madame BRINGER Ghislaine Madame MARCINIAK Marie-Christine Madame PROST Marie-Dolorès Madame FAURY-CHARTIER Michèle	<u>Mandataires</u> Monsieur BELGSIR El Mustapha Monsieur ROUX Christian Monsieur CHARDONNEAU Jean-Louis Madame DAIGRE Jacqueline Madame SARRAZIN-BAUDOUX Christine
---------	---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Observations	
--------------	--

Projet de délibération étudié par:	01- Commission Générale et des Finances
------------------------------------	-----------------------------------------

Service référent	Direction Générale Finances publiques - Administration numérique Direction Budget - Finances
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------

Par délibérations en date du 23 juin 1983, du 29 juin 1984, du 10 février 2000 et du 27 novembre 2009, le District de Poitiers transformé en Communauté d'Agglomération le 2 décembre 1999, elle-même devenue Grand Poitiers Communauté d'Agglomération depuis le 1^{er} janvier 2017, a décidé de confier à la Société d'Équipement du Poitou, l'aménagement de la ZAC de la Gibauderie.

Il est précisé dans l'avenant n° 6 au traité de concession, dans son article 6-4 que la SEP peut bénéficier d'avances remboursables au titre de cette opération.

Il vous est donc proposé d'accorder à la SEP :

- une avance remboursable de 5 000 000,00 € pour une durée d'un an, au titre de l'année 2017,
- et d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention d'avance à intervenir ainsi que les avenants pouvant s'y rapporter.

Si l'opération a bénéficié de versements d'acomptes sur l'avance précitée, avant le vote du budget primitif, ceux-ci seront déduits à due concurrence, le montant annuel fixé par la présente délibération ne pouvant être revu que par une autre délibération.

La dépense et la recette seront imputées au 01/2764.3/0100.

POUR	74	
CONTRE	2	M. Jacques ARFEUILLERE, Mme Christiane FRAYSSE
Abstention	0	
Ne prend pas part au vote	6	M. Claude EIDELSTEIN, M. Francis CHALARD, M. El Mustapha BELGSIR, M. Dominique CLEMENT, M. Bernard CORNU, M. Patrick CORONAS

Pour le Président,



RESULTAT DU VOTE	Adopte
------------------	--------

Affichée le	7 avril 2017
Date de publication au Recueil des Actes Administratifs	
Date de réception en préfecture	7 avril 2017

Identifiant de télétransmission	86-200069854-20170331- lmc131918-DE-1-1
---------------------------------	--------------------------------------------

Nomenclature Préfecture	7.2
Nomenclature Préfecture	Fiscalité

**CONVENTION D'AVANCE
REMBOURSABLE**

ENTRE :

GRAND POITIERS COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION

ET :

LA SOCIETE D'EQUIPEMENT DU POITOU

ZAC DE LA GIBAUDERIE

ENTRE LES SOUSSIGNES :

- **Grand Poitiers Communauté d'Agglomération**, représentée par Monsieur Francis CHALARD, agissant en qualité de Vice-Président, habilité à cet effet par arrêté de Grand Poitiers Communauté d'Agglomération en date du 27 janvier 2017,

d'une part,

- La **SOCIETE D'EQUIPEMENT DU POITOU (SEP)**, Société Anonyme d'Economie Mixte au capital de 762 196,07 Euros, faisant élection de domicile à son siège social 3, rue du Chanoine Duret à POITIERS, représentée par son Président du Conseil d'Administration, Monsieur El Mustapha BELGSIR, habilité à cet effet par délibération du Conseil d'Administration en date du 4 juin 2014, désignée ci-après par "La SEP",

d'autre part,

Attendu le dispositif de la loi du 2 janvier 2002 tendant à moderniser le statut des sociétés d'économie mixte locales et notamment son article 7 (art. L.1523-2 du CGCT)

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 1 - OBJET DE LA PRESENTE CONVENTION

Par délibérations en date du 23 juin 1983, du 29 juin 1984, du 10 février 2000 et du 27 novembre 2009, le District de Poitiers transformé en Communauté d'agglomération le 2 décembre 1999, elle-même devenue Grand Poitiers Communauté d'Agglomération depuis le 1^{er} janvier 2017, a décidé de confier à la Société d'Equipement du Poitou, l'aménagement de la ZAC de la Gibauderie.

Le plan de trésorerie de cette opération adressé à Grand Poitiers Communauté d'Agglomération laisse apparaître un besoin de financement pendant la durée de cet aménagement.

Grand Poitiers Communauté d'Agglomération a donc décidé, par délibération du Conseil communautaire du 31 mars 2017 de verser à la SEP une avance remboursable.

ARTICLE 2 – MONTANT ET DUREE DE L'AVANCE

Le montant de cette avance est fixé à **5 000 000,00** euros pour l'année 2017. Cette avance est consentie pour une durée d'un an. Si l'opération a bénéficié de versements d'acomptes sur l'avance précitée, avant le vote du budget primitif, ceux-ci seront déduits à due concurrence.

ARTICLE 3 – REMBOURSEMENT DE L'AVANCE

La SEP devra effectuer le remboursement de cette avance au plus tard un an après le versement des fonds. Des remboursements anticipés de cette avance sont possibles, ils seront effectués en fonction de la situation de trésorerie de l'opération.

A défaut de paiement par la SEP des avances consenties par Grand Poitiers Communauté d'Agglomération, cette dernière pourra, sans aucune formalité judiciaire, un mois après une simple mise en demeure de payer, demander le remboursement intégral des avances.

Tout retard dans le remboursement des avances portera de plein droit sur la base du taux appliqué à la ligne de trésorerie de Grand Poitiers Communauté d'Agglomération, majoré de 250 points de base.

Fait à POITIERS, le

Pour la Société d'Equipement du Poitou,

Le Président

Monsieur El Mustapha BELGSIR

Pour Grand Poitiers
Communauté d'Agglomération,
Par subdélégation du Président

Le Vice-Président

Monsieur Francis CHALARD