

|                      |               |   |       |
|----------------------|---------------|---|-------|
| Conseil Municipal du | 10 avril 2017 | à | 18h00 |
|----------------------|---------------|---|-------|

|                |           |       |   |
|----------------|-----------|-------|---|
| N°ordre        | 3         | Titre | Désignation du représentant de la Ville au comité stratégique de la SEP |
| N° identifiant | 2017-0115 |       |   |

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Rapporteur(s)          | Alain CLAEYS |
| Date de la convocation | 22/03/2017   |

|                         |   |     |  |
|-------------------------|---|-----|--|
| Président de séance     | Monsieur Alain CLAEYS                       | PJ. |  |
| Secrétaire(s) de séance | M.BLANCHARD François et Mme BALLON Clotilde |     |  |

|                     |    |  |
|---------------------|----|--|
| Membres en exercice | 53 |  |
| Quorum              |    |  |

|          |    |   |
|----------|----|---|
| Présents | 43 | M. Alain CLAEYS - <b>Maire</b><br><br>Mme Laurence VALLOIS-ROUET - M. Francis CHALARD - M. Bernard CORNU - Mme Jacqueline GAUBERT - M. Aurélien TRICOT - Mme Christine SARRAZIN-BAUDOUX - Mme Régine FAGET-LAPRIE - Mme Patricia PERSICO - M. Jean-Daniel BLUSSEAU - M. Abderrazak HALLOUMI - M. François BLANCHARD - M. Christian PETIT - Mme Marie-Thérèse PINTUREAU - Mme Nathalie RIMBAULT-RAITIERE <b>Adjointes</b><br>Mme Eliane ROUSSEAU - M. Jean-Baptiste RICCO - Mme Nicole BORDES - M. Daniel HOFNUNG - M. Yves JEAN - Mme Francette MORCEAU - M. El Mustapha BELGSIR - Mme Michèle HENRI - Mme Christine BURGERES - M. Patrick CORONAS - M. Laurent LUCAUD - Mme Clotilde BALLON - Mme Martine APERCE - Mme Jacqueline DAIGRE - M. Philippe PALISSE - M. Jean-José MASSOL - Mme Valérie FRANCHET-JUBERT - Mme Stéphanie DELHUMEAU-DIDELOT - M. Jacques ARFEUILLERE - M. Frédéric BOUCHAREB - M. Michel BERTHIER - M. Jean-Claude BONNEFON - Mme Coralie BREUILLE - Mme Christiane FRAYSSE - Mme Marie-Madeleine JOUBERT - M. Sylvain POTIER-LEROUX - Mme Nathalie RIMBAULT-HERIGAULT - Mme Peggy TOMASINI <b>Conseillers municipaux</b> |
|----------|----|---|

|         |   |   |
|---------|---|---|
| Absents | 3 | M. Alain VERDIN - Mme Aïcha HOUSSEIN - Mme Michèle FAURY-CHARTIER <b>Conseillers municipaux</b> |
|---------|---|---|

| Mandats | 7 | Mandants                   | Mandataires                    |
|---------|---|----------------------------|--------------------------------|
|         |   | Monsieur COMPTE Jean-Marie | Monsieur BERTHIER Michel       |
|         |   | Madame GERARD Anne         | Monsieur HOFNUNG Daniel        |
|         |   | Madame GUERINEAU Diane     | Madame TOMASINI Peggy          |
|         |   | Monsieur AIME Jules        | Monsieur JEAN Yves             |
|         |   | Madame PROST Marie-Dolorès | Madame FRANCHET-JUBERT Valérie |
|         |   | Monsieur ROBLOT Edouard    | Madame DAIGRE Jacqueline       |
|         |   | Madame LABAYE Manon        | Madame FRAYSSE Christiane      |

|              |   |
|--------------|---|
| Observations | Le procès-verbal du Conseil municipal du 26 septembre 2016 a été approuvé.<br>Les délibérations n°36, 76, 77 et 78 sont passées après la n°9, puis l'ordre chronologique des délibérations a repris à la n°10 |
|--------------|---|

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Projet de délibération étudié par: | 1- Commission générale Finances - Ressources - Personnel |
|------------------------------------|--|

|                  |  |
|------------------|--|
| Service référent | Direction Générale des Services<br>Direction Contrôle de gestion |
|------------------|--|

## Société d'Equipement du Poitou – désignation d'un représentant de la Ville au Comité stratégique

### **CONTEXTE**

La Société d'Equipement du Poitou (SEP), dont la mission est l'étude et la réalisation d'opérations d'aménagement et d'attractivité du territoire, a pour ambition le développement de son activité, par le redéploiement de la société en outil du territoire départemental.

Dans ce contexte, un plan d'évolution stratégique a été mis en place et les actionnaires ont accepté, lors du Conseil d'Administration de la SEP du 22 mai 2015, le principe de participer au prorata du montant de leur participation au capital social, à un apport en compte courant d'associés tel que prévu par l'article L. 1522-5 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Par délibération du 29 juin 2015, le Conseil municipal a accepté de consentir à la SEP une avance en compte courant d'associés d'un montant de 422 000€. Puis, par délibération du 27 juin 2016 le Conseil municipal a décidé de la transformer en capital.

En outre, par délibération du 26 septembre 2016, les opérations de réduction et d'augmentation du capital, afin de le porter in fine à 1 000 000€, ont été approuvées.

Enfin, par délibération du 5 décembre 2016 (n°2016-0442), la Ville de Poitiers a autorisé Monsieur le Président ou son représentant à signer le Pacte d'actionnaires de la Société et de désigner un représentant de la Ville de Poitiers au Comité stratégique.

### **LA PARTICIPATION DE GRAND POITIERS DANS LE CAPITAL SOCIAL**

Le capital social de la SEP est – avant recapitalisation effective – composé comme suit :

#### Actionnaires publics : 69.53 %

|                          |                  |                |
|--------------------------|------------------|----------------|
| Ville de Poitiers        | <b>152 439 €</b> | <b>20.00 %</b> |
| Grand Poitiers           | 85 092 €         | 11.16 %        |
| Ville de Châtellerault   | 137 515 €        | 18.04 %        |
| Département de la Vienne | 97 561 €         | 12.80 %        |
| CA Pays Châtelleraudais  | 34 375 €         | 4.52 %         |
| Ville de Parthenay       | 14 177 €         | 1.86 %         |
| Ville de Naintré         | 8 857 €          | 1.16 %         |

#### Actionnaires privés : 30.46 %

|                                    |           |         |
|------------------------------------|-----------|---------|
| Caisse dépôts et consignations     | 110 823 € | 14.54 % |
| Habitat 86                         | 49 634 €  | 6.51 %  |
| Caisse d'Epargne Poitou-Charentes  | 38 034 €  | 4.99 %  |
| Chambre de commerce et d'industrie | 23 979 €  | 3.15 %  |

|                          |         |         |
|--------------------------|---------|---------|
| Sorégies                 | 8 841 € | 1.16 %  |
| CIO                      | 854 €   | 0.11 %  |
| Mme Sigolène BELOGRADOFF | 15 €    | 0.002 % |

**Total capital social** **762 196 €**

Le pacte d'actionnaires a été signé le 19 décembre 2016.

Il définit notamment les rôles d'un comité stratégique. Il joue un rôle consultatif, et a pour mission d'émettre un avis auprès du Conseil d'administration de la société concernant notamment le plan à moyen terme de la société et sa réalisation, les projets d'investissement, les prises de participation et le suivi des opérations.

Le Comité Stratégique est composé de six (6) membres à voix délibérative répartis de la façon suivante :

- **un représentant désigné par la Ville de Poitiers,**
- un représentant désigné par la Ville de Châtellerault,
- un représentant désigné par Grand Poitiers,
- un représentant désigné par le Département de la Vienne 86,
- un représentant désigné par la CAPC
- un représentant désigné par la Caisse des Dépôts

Vu l'article L. 1522-2 du CGCT

Il vous est proposé :

- de désigner Monsieur Bernard CORNU représentant de la Ville de Poitiers au Comité stratégique.

|                           |    |  |
|---------------------------|----|--|
| POUR                      | 43 |  |
| CONTRE                    | 0  |  |
| Abstention                | 7  | M. Philippe PALISSE, M. Jean-José MASSOL, M. Jacques ARFEUILLERE, Mme Manon LABAYE, M. Frédéric BOUCHAREB, Mme Christiane FRAYSSE, Mme Marie-Madeleine JOUBERT |
| Ne prend pas part au vote | 0  |  |

Pour le Maire,



RESULTAT DU VOTE

Adopte

Affichée le

13 avril 2017

|   |  |
|---|--|
| Date de publication au Recueil des Actes Administratifs |  |
| Date de réception en préfecture                         | 14 avril 2017                              |
| Identifiant de télétransmission                         | 86-218601946-20170410-<br>Imc132965-DE-1-1 |

|                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| Nomenclature Préfecture | 5.3                          |
| Nomenclature Préfecture | Désignation de représentants |

**Ville de Poitiers**  
Hôtel-de-Ville  
Place du Maréchal Leclerc  
CS 10569  
86021 POITIERS cedex