

|                         |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Conseil Municipal du    | 25 septembre 2017                                                            | à                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18h00                                                                                                                    |
| N°ordre                 | 50                                                                           | Titre                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 77 - Produits exceptionnels - Parc Aliénor d'Aquitaine - Cession d'une emprise en nature de chemin par la Ville à la SEP |
| N° identifiant          | 2017-0232                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
| Rapporteur(s)           | Bernard CORNU                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
| Date de la convocation  | 05/09/2017                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
| Président de séance     | Monsieur Alain CLAEYS                                                        | PJ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                          |
| Secrétaire(s) de séance | Mme BALLON et M. BLANCHARD                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Plan de situation - Parcelle cadastrée section ZL                                                                        |
| Membres en exercice     | 53                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
| Quorum                  |                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |
| Présents                | 48                                                                           | <b>M. Alain CLAEYS - Maire</b><br>Mme Laurence VALLOIS-ROUET - M. Francis CHALARD - M. Bernard CORNU - Mme Jacqueline GAUBERT - M. Aurélien TRICOT - M. Jean-Marie COMPTE - Mme Christine SARRAZIN-BAUDOUX - Mme Patricia PERSICO - M. Jean-Daniel BLUSSEAU - M. Abderrazak HALLOUMI - M. François BLANCHARD - Mme Régine FAGET-LAPRIE - M. Christian PETIT - Mme Marie-Thérèse PINTUREAU - Mme Nathalie RIMBAULT-RAITIERE<br><b>Adjointes</b><br>Mme Eliane ROUSSEAU - Mme Nicole BORDES - M. Yves JEAN - Mme Francette MORCEAU - M. El Mustapha BELGSIR - Mme Michèle HENRI - Mme Christine BURGERES - M. Patrick CORONAS - M. Laurent LUCAUD - Mme Anne GERARD - Mme Diane GUERINEAU - M. Jules AIME - Mme Clotilde BALLON - Mme Jacqueline DAIGRE - M. Philippe PALISSE - Mme Marie-Dolorès PROST - M. Jean-José MASSOL - Mme Valérie FRANCHET-JUBERT - Mme Stéphanie DELHUMEAU-DIDELOT - M. Edouard ROBLOT - M. Jacques ARFEUILLERE - M. Alain VERDIN - Mme Aïcha HOUSSEIN - M. Frédéric BOUCHAREB - M. Michel BERTHIER - M. Jean-Claude BONNEFON - Mme Coralie BREUILLE - Mme Christiane FRAYSSE - Mme Marie-Madeleine JOUBERT - M. Sylvain POTHIER-LEROUX - Mme Nathalie RIMBAULT-HERIGAULT - Mme Peggy TOMASINI<br><b>Conseillers municipaux</b> |                                                                                                                          |
| Absents                 | 2                                                                            | M. Jean-Baptiste RICCO - Mme Manon LABAYE <b>Conseillers municipaux</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                          |
| Mandats                 | 3                                                                            | Mandants _____<br>Monsieur HOFNUNG Daniel<br>Madame APERCE Martine<br>Madame FAURY-CHARTIER Michèle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Mandataires _____<br>Madame MORCEAU Francette<br>Madame DAIGRE Jacqueline<br>Monsieur JEAN Yves                          |
| Observations            | L'ordre de vote des délibérations n°57 - n° 1 puis retour à l'ordre initial. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                          |

|                                    |                                                                                                                                                |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projet de délibération étudié par: | 3- Commission Attractivité et aménagement de l'espace et du patrimoine de la ville<br>1- Commission générale Finances - Ressources - Personnel |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                  |                                                                                |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Service référent | Direction Générale Développement urbain - Construction<br>Direction Immobilier |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|

Ce sujet fait l'objet de l'engagement : « Produire et consommer autrement », au titre de l'opération proposée : Privilégier un développement économique qui valorise les ressources locales. En effet, la cession de cette entreprise permet à la Société d'Equipement du Poitou de développer le Parc Aliénor d'Aquitaine.

La Ville de Poitiers envisage de céder la parcelle correspondant à un chemin rural reposant sur la parcelle cadastrée section ZL n°152 d'une superficie de 1 408 m<sup>2</sup> afin de permettre à la Société d'Equipement du Poitou de procéder aux travaux d'aménagement de la zone.

Le transfert de propriété s'effectue moyennant l'euro symbolique

En vertu des articles L1311-9 à L1311-12 du code général des collectivités territoriales, un avis de France Domaine a été sollicité.

L'intérêt supérieur de la Déclaration d'Utilité Publique prononcée par le Préfet en date du 14 janvier 2013 emporte la dispense de l'enquête publique de désaffectation des chemins ruraux.

Les frais d'acte notarié sont à la charge de l'acquéreur

En conséquence, il vous est proposé :

- D'accepter cette cession aux conditions sus indiquées ;
- D'autoriser Monsieur le Maire ou en cas d'empêchement, son représentant à signer tout document à intervenir ;
- D'encaisser la recette soit 1 euro au budget principal de la Ville de Poitiers, sous fonction 824, article 775, service 3300.

|                           |    |                                                                             |
|---------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|
| POUR                      | 48 |                                                                             |
| CONTRE                    | 3  | M. Jacques ARFEUILLERE, Mme Christiane FRAYSSE, Mme Marie-Madeleine JOUBERT |
| Abstention                | 0  |                                                                             |
| Ne prend pas part au vote | 0  |                                                                             |

Pour le Maire,



|                  |
|------------------|
| RESULTAT DU VOTE |
|------------------|

|        |
|--------|
| Adopte |
|--------|

|                                                         |                                            |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Affichée le                                             | 28 septembre 2017                          |
| Date de publication au Recueil des Actes Administratifs |                                            |
| Date de réception en préfecture                         | 2 octobre 2017                             |
| Identifiant de télétransmission                         | 86-218601946-20170925-<br>Imc158633-DE-1-1 |

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Nomenclature Préfecture | 3.2         |
| Nomenclature Préfecture | Aliénations |

# Plan de situation – Parcellle cadastrée section ZL n° 152 - République

