

Conseil Municipal du	3 décembre 2018	à	18h00
N°ordre	63	Titre	Constitution de servitude - Implantation d'un poste transformateur dans l'enceinte de l'Hôtel du Plat d'Étain
N° identifiant	2018-0252		
Rapporteur(s)	M. Bernard CORNU		
Date de la convocation	13/11/2018		
Président de séance	M. Alain CLAEYS	PJ.	
Secrétaire(s) de séance	François BLANCHARD et Édouard ROBLOT		Plan de masse
Membres en exercice	53		
Quorum			
Présents	39	M. Alain CLAEYS - Maire M. François BLANCHARD - M. Jean-Daniel BLUSSEAU - M. Francis CHALARD - M. Bernard CORNU - M. Jean-Marie COMpte - Mme Régine FAGET-LAPRIE - Mme Jacqueline GAUBERT - M. Abderrazak HALLOUMI - M. Christian PETIT - Mme Patricia PERSICO - Mme Christine SARRAZIN-BAUDOUX - M. Aurélien TRICOT Adjoints Mme Martine APERCÉ - M. Jacques ARFEUILLERE - M. El Mustapha BELGSIR - M. Michel BERTHIER - Mme Nicole BORDES - M. Frédéric BOUCHAREB - Mme Coralie BREUILLE - Mme Christine BURGÈRES - M. Patrick CORONAS - Mme Jacqueline DAIGRE - Mme Stéphanie DELHUMEAU-DIDELOT - Mme Valérie FRANCHET-JUBERT - Mme Christiane FRAYSSE - Mme Anne GÉRARD - Mme Michèle HENRI - M. Daniel HOFNUNG - Mme Aicha HOUSSEIN - Mme Marie-Madeleine JOUBERT - M. Laurent LUCAUD - Mme Francette MORCEAU - M. Sylvain POTHIER-LEROUX - Mme Marie-Dolorès PROST - Mme Nathalie RIMBAULT-HÉRIGAULT - M. Edouard ROBLOT - Mme Peggy TOMASINI - M. Alain VERDIN Conseillers municipaux	
Absents	3	M. Jean-José MASSOL - M. Philippe PALISSE - M. Jean-Baptiste RICCO Conseillers municipaux	

Mandats	11	Mandants	Mandataires
		M. Jules AIMÉ	M. Jean-Daniel BLUSSEAU
		Mme Clotilde BALLON	M. François BLANCHARD
		M. Jean-Claude BONNEFON	M. Daniel HOFNUNG
		Mme Michèle FAURY-CHARTIER	Mme Peggy TOMASINI
		Mme Diane GUÉRINEAU	Mme Christine SARRAZIN-BAUDOUX
		M. Yves JEAN	M. Abderrazak HALLOUMI
		Mme Manon LABAYE	Mme Christiane FRAYSSE
		Mme Marie-Thérèse PINTUREAU	Mme Jacqueline GAUBERT
		Mme Nathalie RIMBAULT-RAITIÈRE	M. Patrick CORONAS
		Mme Eliane ROUSSEAU	M. Christian PETIT
		Mme Laurence VALLOIS-ROUET	M. Francis CHALARD

Observations	L'ordre de passage des délibérations est le suivant : de la n°1 à 18, 67 à 69, 72 à 75, 19 à 51, la 71, de la 52 à la 64, la 66, 70 et la 76 (Motion). La délibération n°65 est retirée. Retour de Mme Nicole BORDES.
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Projet de délibération étudié par:	3- Commission Attractivité et aménagement de l'espace et du patrimoine de la ville
------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

Service référent	Direction Générale Développement urbain - Construction Direction Immobilier
------------------	--------------------------------------------------------------------------------

La Ville de Poitiers, en lien avec ENEDIS, a besoin d'implanter un transformateur électrique pour la desserte d'une partie du centre-ville.

Le propriétaire de l'ancien hôtel du Plat d'Étain a donné son accord pour l'installation dudit poste dans sa cour privée et pour mettre à disposition de la Ville, à titre privatif, un local pour les installations techniques.

Il a été convenu une indemnité forfaitaire de 25 000 € au bénéfice du propriétaire pour compenser la perte de 2 places de stationnement et du local.

Il convient donc d'envisager la constitution d'une servitude sur la parcelle BR n°19 par acte notarié pour l'implantation du poste transformateur et l'aménagement du local technique, ainsi qu'une servitude de passage permettant d'intervenir sur le poste.

Après examen de ce dossier et de son annexe, il vous est proposé :

- **d'accepter la constitution de servitude aux conditions sus indiquées avec la SARL Rive Droite**
- **d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous documents à intervenir**
- **d'imputer la dépense, soit 28 000 euros y compris provision pour frais d'acte notarié, à l'opération « Actions Foncières », article 2115 du budget Principal de la Ville.**

POUR	43	
CONTRE	6	M. Jacques ARFEUILLÈRE, Mme Christiane FRAYSSE, Mme Aïcha HOUSSEIN, Mme Marie-Madeleine JOUBERT, Mme Manon LABAYE, M. Alain VERDIN
Abstention	1	M. Frédéric BOUCHAREB
Ne prend pas part au vote	0	

Pour le Maire,

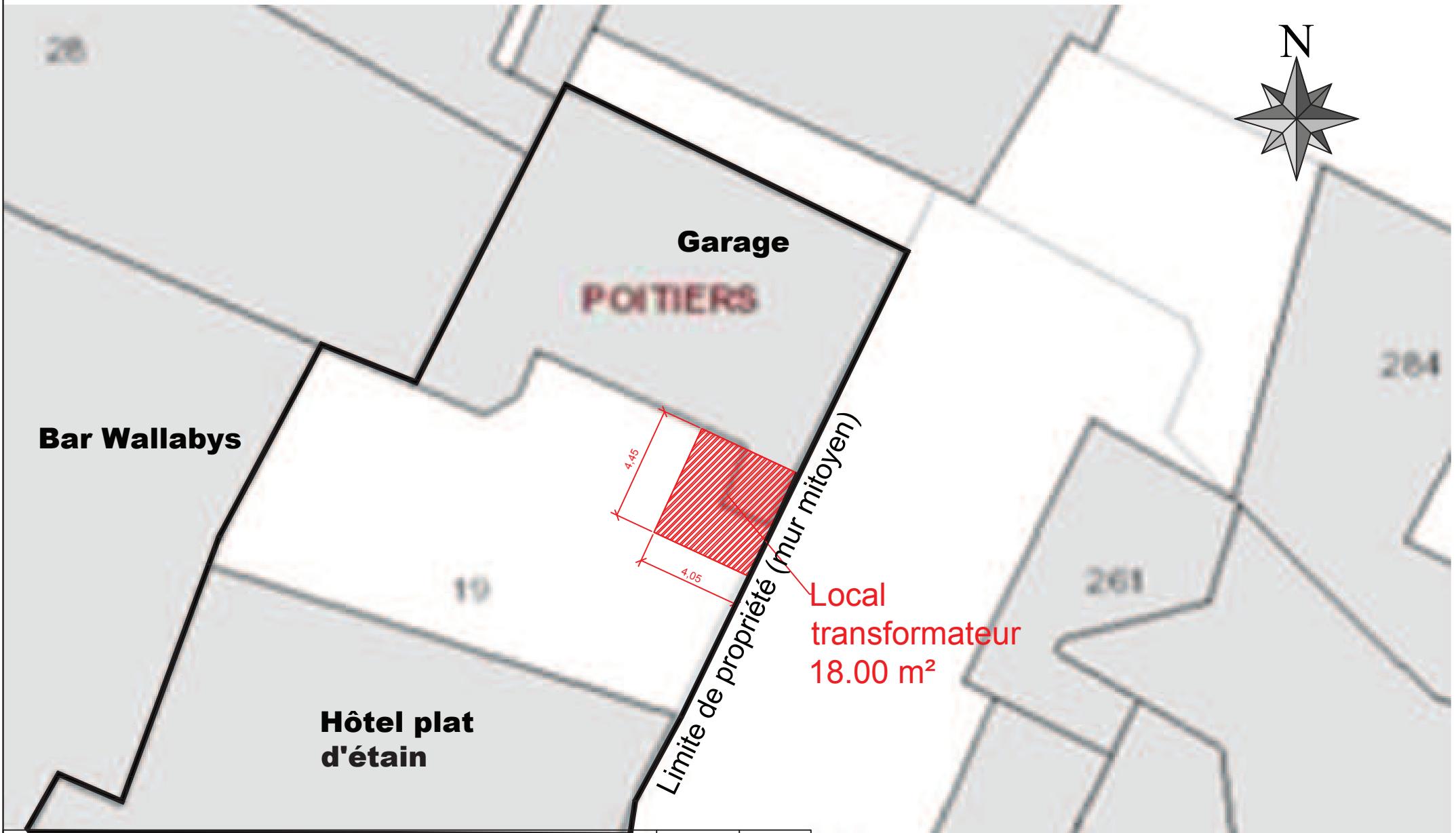
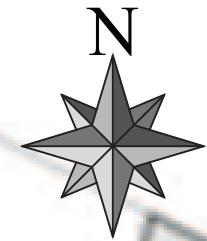


RESULTAT DU VOTE

Adopté

Affichée le	10 décembre 2018
Date de publication au Recueil des Actes Administratifs	
Date de réception en préfecture	10 décembre 2018
Identifiant de télétransmission	086-218601946-20181203- lmc192925-DE-1-1

Nomenclature Préfecture	3.6
Nomenclature Préfecture	Autres actes de gestion du domaine privé



hôtel plat d'étain
7-9 rue plat d'étain
86000 Poitiers
Plan de masse implantation projet

Echelle	1/200
Indice	A
Date	11/10/2018
Projeteur	sandryne jamonneau

5012rs.fr