

DELIBERATION

Extrait du registre des délibérations du Conseil communautaire

Conseil Communautaire du	27 septembre 2019	à	16h00
N°ordre	60	Titre	Demande de subventions pour l'aménagement de l'extension de la Zone d'activités économiques (ZAE) du Planty - Chauvigny
N° identifiant	2019-0557		
Rapporteur(s)	M. Michel FRANÇOIS		
Date de la convocation	06/09/2019		
Président de séance	M. Alain CLAEYS	P.J.	
Secrétaire(s) de séance	Mme Coralie BREUILLÉ et M. Gérald BLANCHARD		
Membres en exercice	91		
Quorum			
Présents	60	M. Alain CLAEYS - Président M. Guy ANDRAULT - M. El Mustapha BELGSIR - M. François BLANCHARD - M. Jean-Claude BOUTET - M. Francis CHALARD - M. Jean-Louis CHARDONNEAU - M. Dominique CLÉMENT - M. Bernard CORNU - M. Patrick CORONAS - M. Claude EIDELSTEIN - M. Michel FRANÇOIS - Mme Anne GÉRARD - M. Gérard HERBERT - M. Daniel HOFNUNG - Mme Florence JARDIN - M. Jérôme NEVEUX - Mme Joëlle PELTIER - Mme Eliane ROUSSEAU - Mme Corine SAUVAGE - M. Gérard SOL - Membres du bureau M. Daniel AMILIEN - M. Jacques ARFEUILLE - Mme Martine BATAILLE - M. Gérald BLANCHARD - Mme Nicole BORDES - M. Patrick BOUFFARD - Mme Coralie BREUILLÉ - Mme Ghislaine BRINGER - M. Dominique BROCAS - M. Olivier BROSSARD - M. Christophe CHAPPET - M. Jacky CHAUVIN - M. Jean-Michel CHOISY - M. Jean-Marie COMPTE - Mme Jacqueline DAIGRE - M. Gérard DELIS - M. Dominique ÉLOY - Mme Christiane FRAYSSE - Mme Nelly GARDA-FLIP - Mme Jacqueline GAUBERT - Mme Diane GUÉRINEAU - M. Abderrazak HALLOUMI - M. Yves JEAN - M. Olivier KIRCH - M. Claude LITT - M. Maguy LUMINEAU - M. Bernard PERRIN - M. Bernard PETERLONGO - M. Christian PETIT - Mme Marie-Thérèse PINTUREAU - M. Sylvain POTIER-LEROUX - M. Nicolas REVEILLAULT - Mme Nathalie RIMBAULT-HÉRIGAULT - Mme Christine SARRAZIN-BAUDOUX - Mme Peggy TOMASINI - Mme Laurence VALLOIS-ROUET les conseillers communautaires M. Vincent THOMASSIN - M. Christian GIRARD - M. Jean-Marie MAGNAN les conseillers communautaires suppléants	
Absents	16	M. Philippe BROTTIER - Mme Pascale GUITTET - M. Gilles MORISSEAU - M. Fredy POIRIER Membres du bureau M. Joël BIZARD - Mme Catherine FORESTIER - M. Claude FOUCHER - M. Jean-François JOLIVET - M. Serge LEBOND - Mme Véronique LEY - M. Philippe PALISSE - M. Christian RICHARD - Mme Cécile RUY-CARPENTIER - M. Michel SAUMONNEAU - M. Daniel SIRAUT - M. Alain VERDIN les conseillers communautaires	

Mandats	15	Mandants	Mandataires
		M. Michel BERTHIER	M. Francis CHALARD
		M. Jean-Daniel BLUSSEAU	Mme Nicole BORDES
		Mme Christine BURGÈRES	Mme Coralie BREUILLÉ
		Mme Stéphanie DELHUMEAU-DIDELOT	M. Sylvain POTHIER-LEROUX
		Mme Michèle FAURY-CHARTIER	Mme Jacqueline GAUBERT
		M. René GIBAULT	M. Gérard HERBERT
		M. Laurent LUCAUD	M. Patrick CORONAS
		M. Jean-Luc MAERTEN	M. Olivier BROSSARD
		Mme Marie-Christine MARCINIAK	M. Bernard PERRIN
		Mme Francette MORCEAU	Mme Peggy TOMASINI
		Mme Patricia PERSICO	M. Christian PETIT
		Mme Marie-Dolorès PROST	M. Gérald BLANCHARD
		M. Édouard ROBLOT	Mme Jacqueline DAIGRE
		M. Alain TANGUY	Mme Anne GÉRARD
		M. Aurélien TRICOT	M. Yves JEAN

Observations	<p>L'ordre de passage des délibérations : 1 à 20, 22 à 27, 29 à 31, 33, 32, 34, 119, 101 à 103, 35, 37 à 40, 116 à 117, 41 à 51, 60 à 80, 104 à 106, 81 à 100, 107 à 115, 53 à 59 et 28. Les 21, 36, 52 et 118 sont retirées.</p> <p>Retours de Mmes Martine BATAILLE et Corine SAUVAGE.</p> <p>Départs de Mme Christine BURGÈRES (pouvoir donné à Mme Coralie BREUILLÉ) et de M. Claude FOUCHER.</p> <p>Est sorti M. Jean-Louis CHARDONNEAU.</p> <p>Sortie de Mme Coralie BREUILLÉ (mandataire de Mme Christine BURGÈRES).</p>
--------------	---

Projet de délibération étudié par:	02-Commission attractivité
------------------------------------	----------------------------

Service référent	Direction Générale Attractivité - Développement économique
------------------	--

La loi portant sur la Nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) a redessiné les compétences territoriales, et transféré la compétence économique aux régions et aux agglomérations.

Cette délibération s'inscrit dans le Projet de territoire : le défi création d'activités, génératrice d'emplois. Grand Poitiers a souhaité lancer une politique d'attractivité offensive afin de favoriser les activités économiques et par conséquent l'emploi sur le territoire. Bénéficiant de nombreux facteurs d'attractivité, comme sa localisation, son accessibilité, sa population jeune et qualifiée, un tissu économique dynamique et innovant, une université et des centres de recherche de premier rang, et sa qualité de vie, Grand Poitiers s'est doté d'une direction consacrée à la prospection et à l'accompagnement des projets d'entreprises en création et en développement.

Dans son Schéma directeur des zones d'activités communautaires, Grand Poitiers a inscrit le projet d'extension de la Zone d'activités économiques (ZAE) du Planty, sur la commune de Chauvigny.

Cette extension est nécessaire pour répondre à une demande d'implantation d'entreprises, l'offre de terrains et la disponibilité de locaux à usage professionnel tendant à se raréfier sur le secteur.

Suite à un diagnostic archéologique, un arrêté préfectoral en date du 7 août 2017 confirme la nécessité de réaliser des fouilles archéologiques pour ce projet d'aménagement. Ces fouilles, dont le coût doit être supporté par l'aménageur (en l'occurrence Grand Poitiers), viennent surenchérir le bilan de l'opération et nécessitent, comme pour les travaux, l'obtention de subventions afin de garantir un prix de cession des terrains compatible avec le marché.

Le montant des fouilles archéologiques et des travaux d'aménagement est estimé à 2 016 000 € hors acquisitions foncières et honoraires de maîtrise d'œuvre.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

Dépenses HT		Recettes HT	
Travaux d'aménagement	1 866 000€	Emprunt	776 000 €
		État	850 000 €
		Département	390 000 €
Provisions pour fouilles archéologiques	150 000 €		
Total	2 016 000 €	Total	2 016 000 €

Des subventions auprès de l'État et du Département de la Vienne sont sollicitées.

Après examen de ce dossier, il vous est proposé :

- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à solliciter l'obtention des subventions susmentionnées
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document nécessaire à l'obtention de ces financements
- d'imputer la dépense à l'article 774 du budget Zones d'activités.

POUR	72	
CONTRE	0	
Abstention	0	
Ne prend pas part au vote	3	Mme Coralie BREUILLÉ, Mme Christine BURGÈRES, M. Jean-Louis CHARDONNEAU

Pour le Président,



RESULTAT DU VOTE

Adopté

Affichée le	4 octobre 2019
Date de publication au Recueil des Actes Administratifs	
Date de réception en préfecture	4 octobre 2019
Identifiant de télétransmission	086-200069854-20190927-115643-DE-1-1

Nomenclature Préfecture	7.5
Nomenclature Préfecture	Subventions