

Conseil Communautaire du	6 décembre 2019
--------------------------	-----------------

à	16h00
---	-------

N°ordre	97
N° identifiant	2019-0626

Titre	Boivre-la-Vallée - Acquisition auprès de la Société d'aménagement foncier et d'établissement rural (Safer) de la parcelle cadastrée section A numéro 228
-------	--

Rapporteur(s)	M. Dominique CLÉMENT
Date de la convocation	08/11/2019

Président de séance	M. Alain CLAEYS
Secrétaire(s) de séance	Madame Coralie BREUILLÉ et Monsieur François BLANCHARD.

PJ.	Plan de situation
-----	-------------------

Membres en exercice	91	
Quorum	46	

Présents	62	<p>M. Alain CLAEYS - Président</p> <p>M. Guy ANDRAULT - M. El Mustapha BELGSIR - M. Michel BERTHIER - M. François BLANCHARD - M. Jean-Claude BOUTET - Mme Christine BURGÈRES - M. Francis CHALARD - M. Jean-Louis CHARDONNEAU - M. Dominique CLÉMENT - M. Bernard CORNU - M. Patrick CORONAS - M. Claude EIDELSTEIN - M. Michel FRANÇOIS - Mme Pascale GUITTET - M. Daniel HOFNUNG - Mme Florence JARDIN - M. Laurent LUCAUD - M. Gilles MORISSEAU - M. Jérôme NEVEUX - M. Fredy POIRIER - Mme Eliane ROUSSEAU - M. Gérard SOL - M. Alain TANGUY - Membres du bureau</p> <p>M. Daniel AMILIEN - M. Jacques ARFEUILLÈRE - Mme Nicole BORDES - Mme Coralie BREUILLÉ - Mme Ghislaine BRINGER - M. Dominique BROCAS - M. Christophe CHAPPET - M. Jean-Michel CHOISY - Mme Jacqueline DAIGRE - M. Gérard DELIS - M. Dominique ÉLOY - M. Claude FOUCHER - Mme Christiane FRAYSSE - M. Hervé GARCIA - Mme Nelly GARDA-FLIP - Mme Jacqueline GAUBERT - M. Abderrazak HALLOUMI - M. Jean-François JOLIVET - M. Olivier KIRCH - M. Serge LEBOND - Mme Véronique LEY - M. Claude LITT - M. Maguy LUMINEAU - Mme Francette MORCEAU - M. Bernard PERRIN - Mme Patricia PERSICO - M. Bernard PETERLONGO - Mme Marie-Thérèse PINTUREAU - Mme Marie-Dolorès PROST - Mme Nathalie RIMBAULT-HÉRIGAUT - Mme Véronique ROCHAIS-CHEMINÉE - Mme Cécile RUY-CARPENTIER - Mme Christine SARRAZIN-BAUDOUX - M. Daniel SIRAUT - Mme Peggy TOMASINI les conseillers communautaires</p> <p>M. Christian GIRARD - M. Jean BRILLAUD - M. Louis-Marie CHALLET les conseillers communautaires suppléants</p>
----------	----	--

Absents	19	<p>M. Philippe BROTTIER - M. René GIBAUT Membres du bureau</p> <p>Mme Martine BATAILLE - M. Joël BIZARD - M. Jean-Daniel BLUSSEAU - M. Patrick BOUFFARD - M. Olivier BROSSARD - M. Jacky CHAUVIN - Mme Stéphanie DELHUMEAU-DIDELOT - Mme Catherine FORESTIER - M. Yves JEAN - M. Jean-Luc MAERTEN - M. Philippe PALISSE - M. Sylvain POTHIER-LEROUX - M. Nicolas REVEILLAUD - M. Christian RICHARD - M. Michel SAUMONNEAU - M. Alain VERDIN - M. Aurélien TRICOT les conseillers communautaires</p>
---------	----	---

Mandats	10	Mandants	Mandataires
		M. Gérald BLANCHARD	Mme Marie-Dolorès PROST
		M. Jean-Marie COMPTE	M. Bernard CORNU
		Mme Michèle FAURY-CHARTIER	Mme Peggy TOMASINI
		Mme Anne GÉRARD	M. François BLANCHARD
		Mme Diane GUÉRINEAU	Mme Francette MORCEAU
		M. Gérard HERBERT	Mme Nelly GARDA-FLIP
		Mme Marie-Christine MARCINIAK	M. Jean-Louis CHARDONNEAU
		M. Christian PETIT	Mme Patricia PERSICO
		M. Édouard ROBLOT	Mme Jacqueline DAIGRE
		Mme Laurence VALLOIS-ROUET	Mme Christine BURGÈRES

Observations	<p>L'ordre de passage des délibérations : 153 à 161, 1 à 23, 25 à 44, 170, 173 à 175, 72 à 107, 171, 150 à 152, 172, 162 à 169, 127 à 137, 141, 138 à 140, 142 à 148, 176, 108 à 111, 113 à 126, 45 à 71. Les 24, 112 et 149 sont retirées.</p> <p>Sortie de Mme Nathalie RIMBAULT-HÉRIGAUT.</p>
--------------	--

Projet de délibération étudié par:	03-Commission aménagement de l'espace communautaire et équilibre social de l'habitat
------------------------------------	--

Service référent	Direction Générale Développement urbain - Construction Direction Immobilier
------------------	--

Grand Poitiers porte un vif intérêt à la protection des ressources en eau et notamment le périmètre de protection de Fleury. C'est pourquoi la collectivité mène des actions en lien avec la Société d'aménagement foncier et d'établissement rural (Safer) et Eaux de Vienne - Siveer. Cet objectif se traduit par l'acquisition et à la maîtrise du foncier agricole pour mettre en œuvre des orientations et des pratiques agricoles favorables à l'enjeu sanitaire de l'eau.

Pour cela, Grand Poitiers envisage de se porter acquéreur d'une partie des terres de la ferme Saint-Joseph située sur les communes de Boivre-la-Vallée et de Curzay-sur-Vonne. Cette exploitation se situe dans l'aire d'alimentation du captage de la Jallière exploitée par Eaux de Vienne - Siveer.

L'acquisition des parcelles en zone de forte sensibilité vis-à-vis de la qualité de l'eau, ainsi que des parcelles en zone de sensibilité plus faible autour des bâtiments d'exploitation intéresse au premier plan Eaux de Vienne - Siveer qui s'est porté acquéreur.

Cette acquisition pour Eaux de Vienne - Siveer permettrait d'installer l'agriculteur qui se porte acquéreur des bâtiments et qui exploiterait ces terres avec un bail à clauses environnementales.

Grand Poitiers envisage, pour sa part, d'acquérir une emprise située en zone de faible sensibilité. Cette acquisition permettra un échange avec un agriculteur exploitant des parcelles en zone de forte sensibilité à Fleury.

Il s'agit de la parcelle cadastrée section A n°228 sur la commune de Boivre-la-Vallée. Cette parcelle vient s'ajouter à celles mentionnées dans la délibération d'acquisition de foncier n°2019-0325. Le prix d'acquisition évoqué dans ladite délibération reste inchangé et inclus la parcelle objet de la présente délibération.

Après examen de ce dossier, il vous est proposé :

- **d'accepter cette acquisition aux conditions sus indiquées**
- **d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document à intervenir sur ce sujet.**

POUR	71	
CONTRE	0	
Abstention	0	
Ne prend pas part au vote	1	Mme Nathalie RIMBAULT-HÉRIGAUT

Pour le Président,



RESULTAT DU VOTE	Adopté
------------------	--------

Affichée le	13 décembre 2019
Date de publication au Recueil des Actes Administratifs	
Date de réception en préfecture	13 décembre 2019

Identifiant de télétransmission	086-200069854-20191206-117765-DE-1-1
---------------------------------	--------------------------------------

Nomenclature Préfecture	3.1
Nomenclature Préfecture	Acquisitions

Plan de situation – Parcelle A n° 228 – Boivre la Vallée

